

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажная жилая застройка в составе: Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями; Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями и пристроенным подземным гаражом; Закрытые надземные автостоянки. Этап 1-3 по адресу: Санкт-Петербург, улица Лагоды, дом 6, литера А

№ 78-000538

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерные общества
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭТАЛОН ЛЕНСПЕЦСМУ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ЭТАЛОН ЛЕНСПЕЦСМУ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 197348
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Богатырский
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2 ; Строение: Литер А ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(800)333-05-25
	1.4.2	Адрес электронной почты: lenspecsmu@etalongroup.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.lenspecsmu.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Щербина
	1.5.2	Имя: Геннадий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Филиппович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Эталон ЛенСпецСМУ
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7802084569
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1027801544308
	2.1.3	Год регистрации: 1995
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерные общества
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Группа компаний "Эталон"

	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7814116230
	3.1.4	Голосов в органе управления: 99,99 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями и многоэтажной надземной автостоянкой открытого типа: корпус 4В
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кременчугская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 13;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-18-12-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Военная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 18; Корпус: 2; Строение: 1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Царская столица
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-18-19-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажная надземная автостоянка открытого типа
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Военная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 18 ; Корпус: 1 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Царская столица
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-18-19.1-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной автостоянкой типа
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Заставская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 44 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Московские ворота
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.06.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-21-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, подземной и встроенно-пристроенной автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: набережная реки
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Смоленка
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2 ; Корпус: 2 ;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Самоцветы
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.10.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-02-07-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажная надземная автостоянка открытого типа
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: санкт-петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Военная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Царская столица
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-18-24-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Надземная автостоянка корпус 6А
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: г Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Военная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 12;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Царская столица
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-18-25-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом корпус 6Б
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кременчугская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 17 ; Корпус: 3 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Царская столица
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-18-25.1-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Объект начального и среднего образования на 825 мест
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Русановская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 15 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Ласточкино гнездо
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.05.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-12-37-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Дошкольное образовательное учреждение на 195 мест
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Уральская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4 ; Корпус: 2 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Самоцветы
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-02-12-2017

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Автостоянка корпус 7А
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: г Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Военная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Царская столица
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-18-26.3-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом корпус 6В
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кременчугская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 17; Корпус: 2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Царская столица
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-18-25.2-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом корпус 7Б
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кременчугская

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 19 ; Корпус: 3 ; Строение: А ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Царская столица
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-18-26-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом корпус 7В
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кременчугская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 19 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Царская столица
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-18-26.1-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: офисное здание корпус 7Г
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кременчугская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 19 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Царская столица
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-18-26.2-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Автостоянка корпус 8А
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Военная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 16 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Царская столица
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-18-20.2-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом корпус 8Б
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кременчугская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 21 ; Корпус: 3 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Царская столица
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-18-20-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Офисное здание корпус 8В
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кременчугская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 21 ; Корпус: 2 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Царская столица
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-18-20.1-2016

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом корпус 9А
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Военная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 18 ; Корпус: 1 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Царская столица
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-18-19.1-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Центр обслуживание населения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: г Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Богатырский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3 ; Корпус: 3 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Центр обслуживания население
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-63-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Блок-модульная котельная
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: г Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Одоевского

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 8 ; Корпус: 3 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.01.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-02-02-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, подземной и встроенно-пристроенной автостоянками
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: г Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: набережная реки
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Смоленки
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Самоцветы
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-02-09-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, подземной и встроенно-пристроенной автостоянками
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: г Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Уральская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Самоцветы
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-02-09-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Объединение строителей Санкт-Петербурга»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838029642
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-003-78-0112-78-270417
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 27.04.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемые организации
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Объединение проектировщиков»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838029748
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0152,06-2010-7802084569-П-031
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 27.04.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемые организации
5.1 (3) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Объединение изыскателей»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838290011
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0030,04-2011-7802084569-И-030
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 27.04.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемые организации
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2416191000 р.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 24539602000 р.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 33492102000 р.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: градостроительный план земельного участка RU7815100028119 выдан Комитетом по градостроительству и архитектуре 23.01.2018
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Лагоды
	9.2.10	Дом: 6
	9.2.11	Литера: А
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 23
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.20	Общая площадь объекта: 30796,51 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: не классифицируется согласно СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81»
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Лагоды
	9.2.10	Дом: 6
	9.2.11	Литера: А
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 8363,72 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: не классифицируется согласно СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81»
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 6
	9.2.11	Литера: А
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 8363,72 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: не классифицируется согласно СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81»
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Лагоды
	9.2.10	Дом: 6
	9.2.11	Литера: А
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 23
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.20	Общая площадь объекта: 32902,16 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: не классифицируется согласно СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81»
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18428,46 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2626,55 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21055,01 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 8363,72 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8363,72 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 8363,72 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8363,72 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20357,54 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 8167,74 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 28525,28 м2
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР "ИЗЫСКАТЕЛЬ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813593663
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИСПЫТАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР "СТРОЙЭКСПЕРТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7802321259
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.01.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0001-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: НЕВСКИЙ ЭКСПЕРТ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842517184
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 43-2-1-1-0087-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Автономные некоммерческие организации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Институт экспертиз
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4345981464
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: жилой комплекс " Охта Хаус", ЖК "Охта Хаус", ЖК Охта Хаус, "Охта Хаус", Охта Хаус
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-007-0393.1-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 06.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:11:0006118:23_____
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 19 393 кв. м.
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектными решениями предусмотрено устройство на территории земельного участка проездов для движения транспортных средств жителей и проезда пожарных машин, а так же пешеходных тротуаров.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено размещение 67 м/м на открытых стоянках в границах участка, в т.ч. 54 м/м для инвалидов
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрена площадка для отдыха. Детская и спортивная площадки расположены в шаговой доступности на соседних земельных участках
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектными решениями предусмотрена размещения для сбора твердых отходов в границах земельного участка.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория озеленяется путем устройства газонов, посадкой кустарников, деревьев.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует требованиям по созданию без барьерной среды для маломобильных лиц. Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного доступа маломобильных групп населения на территорию и в помещения жилого дома
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено проектом
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Теплоэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02/667
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38960935,02 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-3498/18-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1100000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-3498/18-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 400000 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Региональные электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7814628982
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: письмо №51-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 101978004,37 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Непубличные / Закрытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЭЛЕКТРОНТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802184161
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Непубличные / Закрытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЭЛЕКТРОНТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802184161
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Непубличные / Закрытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЭЛЕКТРОНТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802184161
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Непубличные / Закрытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЭЛЕКТРОНТЕЛЕКОМ

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802184161
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Непубличные / Закрытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЭЛЕКТРОНТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802184161

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 420
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 29
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 29
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	2	1	58,61	2
10	Жилое	3	1	37	1
100	Жилое	16	1	60,76	2
101	Жилое	16	1	37	1
102	Жилое	16	1	37,01	1
103	Жилое	16	1	37,25	1
104	Жилое	16	1	62,52	2
105	Жилое	16	1	36,03	1
106	Жилое	17	1	57,91	2
107	Жилое	17	1	60,76	2
108	Жилое	17	1	37	1
109	Жилое	17	1	37,01	1
11	Жилое	3	1	37,01	1
110	Жилое	17	1	37,25	1
111	Жилое	17	1	62,52	2
112	Жилое	17	1	36,03	1
113	Жилое	18	1	57,91	2
114	Жилое	18	1	60,76	2
115	Жилое	18	1	37	1
116	Жилое	18	1	37,01	1
117	Жилое	18	1	37,25	1
118	Жилое	18	1	62,52	2
119	Жилое	18	1	36,03	1
12	Жилое	3	1	37,25	1
120	Жилое	19	1	57,44	2
121	Жилое	19	1	60,76	2
122	Жилое	19	1	36,54	1
123	Жилое	19	1	37,01	1
124	Жилое	19	1	37,01	1
125	Жилое	19	1	62,04	2
126	Жилое	19	1	35,56	1
127	Жилое	20	1	57,44	2
128	Жилое	20	1	60,76	2
129	Жилое	20	1	36,54	1
13	Жилое	3	1	62,52	2
130	Жилое	20	1	37,01	1
131	Жилое	20	1	37,01	1
132	Жилое	20	1	62,04	2
133	Жилое	20	1	35,56	1
134	Жилое	21	1	57,44	2
135	Жилое	21	1	60,76	2
136	Жилое	21	1	36,54	1
137	Жилое	21	1	37,01	1
138	Жилое	21	1	37,01	1

139	Жилое	21	1	62,04	2
14	Жилое	3	1	36,03	1
140	Жилое	21	1	35,56	1
141	Жилое	2	2	44,13	1
142	Жилое	2	2	30,37	1
143	Жилое	2	2	31,14	1
144	Жилое	2	2	64,44	2
145	Жилое	3	2	43,53	1
146	Жилое	3	2	29,64	1
147	Жилое	3	2	30,4	1
148	Жилое	3	2	63,98	2
149	Жилое	4	2	43,53	1
15	Жилое	4	1	57,91	2
150	Жилое	4	2	29,64	1
151	Жилое	4	2	30,4	1
152	Жилое	4	2	63,98	2
153	Жилое	5	2	43,53	1
154	Жилое	5	2	29,64	1
155	Жилое	5	2	30,4	1
156	Жилое	5	2	63,98	2
157	Жилое	6	2	43,53	1
158	Жилое	6	2	29,64	1
159	Жилое	6	2	30,4	1
16	Жилое	4	1	60,76	2
160	Жилое	6	2	63,98	2
161	Жилое	7	2	43,53	1
162	Жилое	7	2	29,64	1
163	Жилое	7	2	30,4	1
164	Жилое	7	2	63,98	2
165	Жилое	8	2	43,53	1
166	Жилое	8	2	29,64	1
167	Жилое	8	2	30,4	1
168	Жилое	8	2	63,98	2
169	Жилое	9	2	43,53	1
17	Жилое	4	1	37	1
170	Жилое	9	2	29,64	1
171	Жилое	9	2	30,4	1
172	Жилое	9	2	63,98	2
173	Жилое	10	2	43,53	1
174	Жилое	10	2	29,64	1
175	Жилое	10	2	30,4	1
176	Жилое	10	2	63,98	2
177	Жилое	11	2	43,53	1
178	Жилое	11	2	29,64	1
179	Жилое	11	2	30,4	1
18	Жилое	4	1	37,01	1
180	Жилое	11	2	63,98	2
181	Жилое	12	2	43,53	1
182	Жилое	12	2	29,64	1
183	Жилое	12	2	30,4	1
184	Жилое	12	2	63,98	2
185	Жилое	13	2	43,53	1
186	Жилое	13	2	29,64	1
187	Жилое	13	2	30,4	1
188	Жилое	13	2	63,98	2
189	Жилое	14	2	43,53	1
19	Жилое	4	1	37,25	1
190	Жилое	14	2	29,64	1
191	Жилое	14	2	30,4	1
192	Жилое	14	2	63,98	2
193	Жилое	15	2	43,53	1
194	Жилое	15	2	29,64	1
195	Жилое	15	2	30,4	1
196	Жилое	15	2	63,98	2
197	Жилое	16	2	43,53	1
198	Жилое	16	2	29,64	1
199	Жилое	16	2	30,4	1
2	Жилое	2	1	61,62	2
20	Жилое	4	1	62,52	2
200	Жилое	16	2	63,98	2
201	Жилое	17	2	43,53	1

202	Жилое	17	2	29,64	1
203	Жилое	17	2	30,4	1
204	Жилое	17	2	63,98	2
205	Жилое	18	2	43,53	1
206	Жилое	18	2	29,64	1
207	Жилое	18	2	30,4	1
208	Жилое	18	2	63,98	2
209	Жилое	19	2	43,08	1
21	Жилое	4	1	36,03	1
210	Жилое	19	2	29,17	1
211	Жилое	19	2	29,93	1
212	Жилое	19	2	63,5	2
213	Жилое	20	2	43,08	1
214	Жилое	20	2	29,17	1
215	Жилое	20	2	29,93	1
216	Жилое	20	2	63,5	2
217	Жилое	21	2	43,08	1
218	Жилое	21	2	29,17	1
219	Жилое	21	2	29,93	1
22	Жилое	5	1	57,91	2
220	Жилое	21	2	63,5	2
221	Жилое	2	3	61,73	2
222	Жилое	2	3	27,47	1
223	Жилое	2	3	27,48	1
224	Жилое	2	3	37,65	1
225	Жилое	2	3	61,33	2
226	Жилое	3	3	60,74	2
227	Жилое	3	3	26,75	1
228	Жилое	3	3	26,76	1
229	Жилое	3	3	36,61	1
23	Жилое	5	1	60,76	2
230	Жилое	3	3	60,4	2
231	Жилое	4	3	60,74	2
232	Жилое	4	3	26,75	1
233	Жилое	4	3	26,76	1
234	Жилое	4	3	36,61	1
235	Жилое	4	3	60,4	2
236	Жилое	5	3	60,74	2
237	Жилое	5	3	26,75	1
238	Жилое	5	3	26,76	1
239	Жилое	5	3	36,61	1
24	Жилое	5	1	37	1
240	Жилое	5	3	60,4	2
241	Жилое	6	3	60,74	2
242	Жилое	6	3	26,75	1
243	Жилое	6	3	26,76	1
244	Жилое	6	3	36,61	1
245	Жилое	6	3	60,4	2
246	Жилое	7	3	60,74	2
247	Жилое	7	3	26,75	1
248	Жилое	7	3	26,76	1
249	Жилое	7	3	36,61	1
25	Жилое	5	1	37,01	1
250	Жилое	7	3	60,4	2
251	Жилое	8	3	60,74	2
252	Жилое	8	3	26,75	1
253	Жилое	8	3	26,76	1
254	Жилое	8	3	36,61	1
255	Жилое	8	3	60,4	2
256	Жилое	9	3	60,74	2
257	Жилое	9	3	26,75	1
258	Жилое	9	3	26,76	1
259	Жилое	9	3	36,61	1
26	Жилое	5	1	37,25	1
260	Жилое	9	3	60,4	2
261	Жилое	10	3	60,74	2
262	Жилое	10	3	26,75	1
263	Жилое	10	3	26,76	1
264	Жилое	10	3	36,61	1
265	Жилое	10	3	60,4	2
266	Жилое	11	3	60,74	2

267	Жилое	11	3	26,75	1
268	Жилое	11	3	26,76	1
269	Жилое	11	3	36,61	1
27	Жилое	5	1	62,52	2
270	Жилое	11	3	60,4	2
271	Жилое	12	3	60,74	2
272	Жилое	12	3	26,75	1
273	Жилое	12	3	26,76	1
274	Жилое	12	3	36,61	1
275	Жилое	12	3	60,4	2
276	Жилое	13	3	60,74	2
277	Жилое	13	3	26,75	1
278	Жилое	13	3	26,76	1
279	Жилое	13	3	36,61	1
28	Жилое	5	1	36,03	1
280	Жилое	13	3	60,4	2
281	Жилое	14	3	60,74	2
282	Жилое	14	3	26,75	1
283	Жилое	14	3	26,76	1
284	Жилое	14	3	36,61	1
285	Жилое	14	3	60,4	2
286	Жилое	15	3	60,74	2
287	Жилое	15	3	26,75	1
288	Жилое	15	3	26,76	1
289	Жилое	15	3	36,61	1
29	Жилое	6	1	57,91	2
290	Жилое	15	3	60,4	2
291	Жилое	16	3	60,74	2
292	Жилое	16	3	26,75	1
293	Жилое	16	3	26,76	1
294	Жилое	16	3	36,61	1
295	Жилое	16	3	60,4	2
296	Жилое	17	3	60,74	2
297	Жилое	17	3	26,75	1
298	Жилое	17	3	26,76	1
299	Жилое	17	3	36,61	1
3	Жилое	2	1	37,6	1
30	Жилое	6	1	60,76	2
300	Жилое	17	3	60,4	2
301	Жилое	18	3	60,74	2
302	Жилое	18	3	26,75	1
303	Жилое	18	3	26,76	1
304	Жилое	18	3	36,61	1
305	Жилое	18	3	60,4	2
306	Жилое	19	3	60,74	2
307	Жилое	19	3	26,29	1
308	Жилое	19	3	26,29	1
309	Жилое	19	3	36,61	1
31	Жилое	6	1	37	1
310	Жилое	19	3	60,4	2
311	Жилое	20	3	60,74	2
312	Жилое	20	3	26,29	1
313	Жилое	20	3	26,29	1
314	Жилое	20	3	36,61	1
315	Жилое	20	3	60,4	2
316	Жилое	21	3	60,74	2
317	Жилое	21	3	26,29	1
318	Жилое	21	3	26,29	1
319	Жилое	21	3	36,61	1
32	Жилое	6	1	37,01	1
320	Жилое	21	3	60,4	2
321	Жилое	2	4	35,06	1
322	Жилое	2	4	45,15	1
323	Жилое	2	4	38,25	1
324	Жилое	2	4	38,25	1
325	Жилое	2	4	61,38	2
326	Жилое	3	4	34,4	1
327	Жилое	3	4	44,58	1
328	Жилое	3	4	37,37	1
329	Жилое	3	4	37,37	1
33	Жилое	6	1	37,25	1

330	Жилое	3	4	60,51	2
331	Жилое	4	4	34,4	1
332	Жилое	4	4	44,58	1
333	Жилое	4	4	37,37	1
334	Жилое	4	4	37,37	1
335	Жилое	4	4	60,51	2
336	Жилое	5	4	34,4	1
337	Жилое	5	4	44,58	1
338	Жилое	5	4	37,37	1
339	Жилое	5	4	37,37	1
34	Жилое	6	1	62,52	2
340	Жилое	5	4	60,51	2
341	Жилое	6	4	34,4	1
342	Жилое	6	4	44,58	1
343	Жилое	6	4	37,37	1
344	Жилое	6	4	37,37	1
345	Жилое	6	4	60,51	2
346	Жилое	7	4	34,4	1
347	Жилое	7	4	44,58	1
348	Жилое	7	4	37,37	1
349	Жилое	7	4	37,37	1
35	Жилое	6	1	36,03	1
350	Жилое	7	4	60,51	2
351	Жилое	8	4	34,4	1
352	Жилое	8	4	44,58	1
353	Жилое	8	4	37,37	1
354	Жилое	8	4	37,37	1
355	Жилое	8	4	60,51	2
356	Жилое	9	4	34,4	1
357	Жилое	9	4	44,58	1
358	Жилое	9	4	37,37	1
359	Жилое	9	4	37,37	1
36	Жилое	7	1	57,91	2
360	Жилое	9	4	60,51	2
361	Жилое	10	4	34,4	1
362	Жилое	10	4	44,58	1
363	Жилое	10	4	37,37	1
364	Жилое	10	4	37,37	1
365	Жилое	10	4	60,51	2
366	Жилое	11	4	34,4	1
367	Жилое	11	4	44,58	1
368	Жилое	11	4	37,37	1
369	Жилое	11	4	37,37	1
37	Жилое	7	1	60,76	2
370	Жилое	11	4	60,51	2
371	Жилое	12	4	34,4	1
372	Жилое	12	4	44,58	1
373	Жилое	12	4	37,37	1
374	Жилое	12	4	37,37	1
375	Жилое	12	4	60,51	2
376	Жилое	13	4	34,4	1
377	Жилое	13	4	44,58	1
378	Жилое	13	4	37,37	1
379	Жилое	13	4	37,37	1
38	Жилое	7	1	37	1
380	Жилое	13	4	60,51	2
381	Жилое	14	4	34,4	1
382	Жилое	14	4	44,58	1
383	Жилое	14	4	37,37	1
384	Жилое	14	4	37,37	1
385	Жилое	14	4	60,51	2
386	Жилое	15	4	34,4	1
387	Жилое	15	4	44,58	1
388	Жилое	15	4	37,37	1
389	Жилое	15	4	37,37	1
39	Жилое	7	1	37,01	1
390	Жилое	15	4	60,51	2
391	Жилое	16	4	34,4	1
392	Жилое	16	4	44,58	1
393	Жилое	16	4	37,37	1
394	Жилое	16	4	37,37	1

395	Жилое	16	4	60,51	2
396	Жилое	17	4	34,4	1
397	Жилое	17	4	44,58	1
398	Жилое	17	4	37,37	1
399	Жилое	17	4	37,37	1
4	Жилое	2	1	37,88	1
40	Жилое	7	1	37,25	1
400	Жилое	17	4	60,51	2
401	Жилое	18	4	34,4	1
402	Жилое	18	4	44,58	1
403	Жилое	18	4	37,37	1
404	Жилое	18	4	37,37	1
405	Жилое	18	4	60,51	2
406	Жилое	19	4	33,92	1
407	Жилое	19	4	44,13	1
408	Жилое	19	4	37,37	1
409	Жилое	19	4	37,37	1
41	Жилое	7	1	62,52	2
410	Жилое	19	4	60,51	2
411	Жилое	20	4	33,92	1
412	Жилое	20	4	44,13	1
413	Жилое	20	4	37,37	1
414	Жилое	20	4	37,37	1
415	Жилое	20	4	60,51	2
416	Жилое	21	4	33,92	1
417	Жилое	21	4	44,13	1
418	Жилое	21	4	37,37	1
419	Жилое	21	4	37,37	1
42	Жилое	7	1	36,03	1
420	Жилое	21	4	60,51	2
43	Жилое	8	1	57,91	2
44	Жилое	8	1	60,76	2
45	Жилое	8	1	37	1
46	Жилое	8	1	37,01	1
47	Жилое	8	1	37,25	1
48	Жилое	8	1	62,52	2
49	Жилое	8	1	36,03	1
5	Жилое	2	1	37,84	1
50	Жилое	9	1	57,91	2
51	Жилое	9	1	60,76	2
52	Жилое	9	1	37	1
53	Жилое	9	1	37,01	1
54	Жилое	9	1	37,25	1
55	Жилое	9	1	62,52	2
56	Жилое	9	1	36,03	1
57	Жилое	10	1	57,91	2
58	Жилое	10	1	60,76	2
59	Жилое	10	1	37	1
6	Жилое	2	1	63,1	2
60	Жилое	10	1	37,01	1
61	Жилое	10	1	37,25	1
62	Жилое	10	1	62,52	2
63	Жилое	10	1	36,03	1
64	Жилое	11	1	57,91	2
65	Жилое	11	1	60,76	2
66	Жилое	11	1	37	1
67	Жилое	11	1	37,01	1
68	Жилое	11	1	37,25	1
69	Жилое	11	1	62,52	2
7	Жилое	2	1	36,65	1
70	Жилое	11	1	36,03	1
71	Жилое	12	1	57,91	2
72	Жилое	12	1	60,76	2
73	Жилое	12	1	37	1
74	Жилое	12	1	37,01	1
75	Жилое	12	1	37,25	1
76	Жилое	12	1	62,52	2
77	Жилое	12	1	36,03	1
78	Жилое	13	1	57,91	2
79	Жилое	13	1	60,76	2
8	Жилое	3	1	57,91	2

80	Жилое	13	1	37	1
81	Жилое	13	1	37,01	1
82	Жилое	13	1	37,25	1
83	Жилое	13	1	62,52	2
84	Жилое	13	1	36,03	1
85	Жилое	14	1	57,91	2
86	Жилое	14	1	60,76	2
87	Жилое	14	1	37	1
88	Жилое	14	1	37,01	1
89	Жилое	14	1	37,25	1
9	Жилое	3	1	60,76	2
90	Жилое	14	1	62,52	2
91	Жилое	14	1	36,03	1
92	Жилое	15	1	57,91	2
93	Жилое	15	1	60,76	2
94	Жилое	15	1	37	1
95	Жилое	15	1	37,01	1
96	Жилое	15	1	37,25	1
97	Жилое	15	1	62,52	2
98	Жилое	15	1	36,03	1
99	Жилое	16	1	57,91	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
В-1-1.1	Помещение под размещение магазина непродовольственных товаров №1	1	1	89,71	Тамбур	4,37
					Торговый зал	74,93
					ПУИ	5,23
					Сан. Узел	5,18
В-2-1.1	Помещение под размещение магазина непродовольственных товаров №2	1	1	76,35	Торговый зал	61,99
					ПУИ	3,34
					Сан. Узел	6,76
					Тамбур	4,26
В-3-1.1	Помещение под размещение магазина непродовольственных товаров №3	1	1	53,48	Тамбур	4,26
					Торговый зал	40,34
					ПУИ	3,26
					Сан. Узел	5,62
В-4-1.1	Помещение под размещение магазина непродовольственных товаров №4	1	1	95,31	Тамбур	4,26
					Торговый зал	82,82
					Сан. Узел	4,62
					ПУИ	3,61
В-5-1.1	Помещение под размещение магазина непродовольственных товаров №5	1	1	90,96	Тамбур	4,26
					Торговый зал	78,67
					Сан. Узел	5,21
					ПУИ	2,82
В-6-1.2	Помещение под размещение магазина непродовольственных товаров №6	1	2	58,32	Сан. Узел	9,89
					ПУИ	3,31
					Торговый зал	40,82
					Тамбур	4,3
В-7-1.2	Помещение под размещение магазина непродовольственных товаров №7	1	2	56,79	ПУИ	3,11
					Сан. Узел	5,68
					Торговый зал	43,47
					Тамбур	4,53
В-8-1.2	Помещение под размещение магазина непродовольственных товаров №8	1	2	43,22	Торговый зал	30,31
					Тамбур	4,26
					Сан. Узел	8,65
В-9-1.3	Помещение под размещение магазина непродовольственных товаров №9	1	3	46,55	Тамбур	4,21
					Торговый зал	38,79
					Сан. Узел	3,55
В-10-1.3	Помещение под размещение магазина непродовольственных товаров №10	1	3	80,58	Торговый зал	68,88
					ПУИ	2,42
					Сан. Узел	5,02
					Тамбур	4,26
В-11-1.3	Помещение под размещение магазина непродовольственных товаров №11	1	3	116,41	ПУИ	5,38
					Сан. Узел	4,99
					Торговый зал	101,78
					Тамбур	4,26
В-12-1.3	Помещение под размещение магазина непродовольственных товаров №12	1	3	154,38	Торговый зал	139,03
					ПУИ	4,32
					Сан. Узел	6,77
					Тамбур	4,26
В-13-1.4	Помещение под размещение магазина непродовольственных товаров №13	1	4	135,44	Торговый зал	123,13

					ПУИ	3,36
					Сан. Узел	4,69
					Тамбур	4,26
B-14-1.4	Помещение под размещение магазина непродовольственных товаров №14	1	4	153,16	ПУИ	4,29
					Сан. Узел	5,97
					Торговый зал	138,3
					Тамбур	4,6
B-15-1.4	Помещение под размещение магазина непродовольственных товаров №15	1	4	124,96	Торговый зал	113,51
					ПУИ	2,04
					Сан. Узел	4,81
					Тамбур	4,6
B-16-1.1	Мастерская художника №1	22	1	88,16	Балкон	4,19
					Лоджия	3,84
					Помещение мастерской	14,82
					Помещение мастерской	15,19
					Ванная	4,96
					Коридор	15,73
					Кухня	11,87
					Туалет	2,28
					Помещение мастерской	15,28
B-17-1.1	Мастерская художника №2	22	1	39,77	Сан. Узел	4,1
					Коридор	3,39
					Кухня	12,99
					Помещение мастерской	15,45
					Лоджия	3,84
B-18-1.1	Мастерская художника №3	22	1	40,51	Кухня	14,98
					Лоджия	3,84
					Коридор	3,28
					Сан. Узел	4,16
					Помещение мастерской	14,25
B-19-1.1	Мастерская художника №4	22	1	39,53	Сан. Узел	4,28
					Коридор	3,21
					Кухня	12,98
					Помещение мастерской	15,21
					Лоджия	3,85
B-20-1.1	Мастерская художника №5	22	1	83,23	Лоджия	4,28
					Кухня	17,31
					Помещение мастерской	12,48
					Коридор	15,14
					Ванная	4,08
					Туалет	2,08
					Помещение мастерской	14,44
					Помещение мастерской	13,42
B-21-1.1	Мастерская художника №6	22	1	39,51	Кухня	13,43
					Сан. Узел	4,72
					Коридор	6,9
					Помещение мастерской	10,82
					Лоджия	3,64
B-22-1.2	Мастерская художника №7	22	2	96,81	Кухня	28,62
					Туалет	2,04
					Помещение мастерской	26,3
					Лоджия	4,33
					Коридор	6,95
					Ванная	4,57
					Помещение мастерской	20,93
					Лоджия	3,07
B-23-1.2	Мастерская художника №8	22	2	51,1	Сан. Узел	4,57
					Коридор	4,69
					Гардеробная	2,11
					Кухня	20,71
					Помещение мастерской	16,02
					Балкон	3
B-24-1.3	Мастерская художника №9	22	3	106,95	Лоджия	4,25
					Кухня	14,14
					Помещение мастерской	13,55
					Коридор	19,85
					Гардеробная	5,95
					Помещение мастерской	15,04
					Помещение мастерской	23,73
					Туалет	2,14
					Ванная	3,91

					Балкон	4,39
B-25-1.3	Мастерская художника №10	22	3	28,26	Коридор	4,1
					Сан. Узел	4,5
					Помещение мастерской	16,6
					Балкон	3,06
B-26-1.3	Мастерская художника №11	22	3	73,19	Помещение мастерской	16,29
					Коридор	7,31
					Гардеробная	2,47
					Помещение мастерской	18,75
					Кухня	19,69
					Сан. Узел	5,62
					Балкон	3,06
B-27-1.4	Мастерская художника №12	22	4	105,09	Помещение мастерской	28,15
					Балкон	4,28
					Коридор	16,1
					Помещение мастерской	13,28
					Туалет	1,31
					Ванная	4,28
					Гардеробная	5,76
					Помещение мастерской	13,55
					Кухня	14,14
					Лоджия	4,24
B-28-1.4	Мастерская художника №13	22	4	41,55	Кухня	16,34
					Коридор	5,26
					Сан. Узел	4,24
					Помещение мастерской	11,43
					Балкон	4,28
B-29-1.4	Мастерская художника №14	22	4	70,22	Помещение мастерской	16,31
					Коридор	5,46
					Сан. Узел	5,2
					Кухня	17,95
					Помещение мастерской	14,88
					Коридор	3,51
					Гардеробная	2,43
					Балкон	4,48

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение подвала	Подъезд 1, подвал	нежилое	475.6
2	Помещение кабельного ввода	Подъезд 2, подвал	Техническое	16.7
3	Узел связи	Подъезд 2, подвал	Техническое	12.6
4	Помещение подвала	Подъезд 2, подвал	Техническое	245.4
5	Водомерный узел	Подъезд 3, подвал	Техническое	18.7
6	Помещение для персонала	Подъезд 3, подвал	Общественное	8.3
7	Сан. Узел	Подъезд 3, подвал	Общественное	2
8	Помещение подвала	Подъезд 3, подвал	Техническое	372.9
9	Насосная ХПВ	Подъезд 3, подвал	Техническое	50.4
10	Насосная ПТ	Подъезд 4, подвал	Техническое	42.7
11	Помещение подвала	Подъезд 4, подвал	Техническое	303.6
12	ИТП/ узел тепла (встройка)	Подъезд 4, подвал	Техническое	43.5
13	ИТП/ узел тепла (жилье)	Подъезд 4, подвал	Техническое	61.1
14	Помещение кабельного ввода	Подъезд 4, подвал	Техническое	24.9
15	Мусоросборная камера	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	5.6
16	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	7.7
17	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	11.2
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	18.8
19	ПУИ	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.7
20	Электрощитовая (жилье+встройка)	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	15.2
21	ПУИ	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	3.4
22	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	10.4
23	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	11.7
24	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	18.3
25	Сквозной проход	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	46.1
26	Мусоросборная камера	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	5.6
27	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	7.8
28	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	11.2
29	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	18.8
30	ПУИ	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	3.9
31	ПУИ	Подъезд 4, этаж 1	Техническое	5.6

32	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 1	Техническое	11.2
33	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	Техническое	7.8
34	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 1	Техническое	18.8
35	Электрощитовая (жилье)	Подъезд 4, этаж 1	Техническое	14.2
36	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	11.8
37	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	2.7
38	Пожаробезопасная зона МГН	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	2.7
39	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.4
40	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	14.8
41	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	42.9
42	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	7.4
43	Тамбур	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	8.3
44	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	11.7
45	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	14.3
46	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	15
47	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	11.8
48	Тамбур	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	2.8
49	Пожаробезопасная зона МГН	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	2.6
50	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	13.4
51	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	14.8
52	Коридор	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	29.9
53	Переходной балкон	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	11.8
54	Тамбур	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	2.7
55	Пожаробезопасная зона МГН	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	2.7
56	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	13.4
57	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	14.8
58	Коридор	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	33.1
59	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	11.8
60	Тамбур	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	2.7
61	Пожаробезопасная зона МГН	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	2.7
62	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.4
63	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	14.8
64	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	42.9
65	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	7.4
66	Тамбур	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	8.4
67	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	11.5
68	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	14.3
69	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	15
70	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	11.8
71	Тамбур	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	2.8
72	Пожаробезопасная зона МГН	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	2.6
73	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	13.4
74	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	14.8
75	Коридор	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	29.9
76	Переходной балкон	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	11.8
77	Тамбур	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	2.7
78	Пожаробезопасная зона МГН	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	2.6
79	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	13.4
80	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	14.8
81	Коридор	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	33
82	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	11.8
83	Тамбур	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	2.7
84	Пожаробезопасная зона МГН	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	2.7
85	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.4
86	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	14.8
87	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	42.9
88	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	7.4
89	Тамбур	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	8.4
90	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	11.5
91	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	14.3
92	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	15
93	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	11.8
94	Тамбур	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	2.8
95	Пожаробезопасная зона МГН	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	2.6
96	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	13.4
97	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	14.8
98	Коридор	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	29.9
99	Переходной балкон	Подъезд 4, этаж 4	Общественное	11.8
100	Тамбур	Подъезд 4, этаж 4	Общественное	2.7
101	Пожаробезопасная зона МГН	Подъезд 4, этаж 4	Общественное	2.6
102	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 4	Общественное	13.4

458	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 20	Общественное	11.5
459	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 20	Общественное	14.3
460	Коридор	Подъезд 2, этаж 20	Общественное	15
461	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 20	Общественное	11.8
462	Тамбур	Подъезд 3, этаж 20	Общественное	2.8
463	Пожаробезопасная зона МГН	Подъезд 3, этаж 20	Общественное	2.6
464	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 20	Общественное	13.4
465	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 20	Общественное	14.8
466	Коридор	Подъезд 3, этаж 20	Общественное	29.9
467	Переходной балкон	Подъезд 4, этаж 20	Общественное	11.8
468	Тамбур	Подъезд 4, этаж 20	Общественное	2.8
469	Пожаробезопасная зона МГН	Подъезд 4, этаж 20	Общественное	2.6
470	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 20	Общественное	13.4
471	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 20	Общественное	14.8
472	Коридор	Подъезд 4, этаж 20	Общественное	33
473	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 21	Общественное	11.8
474	Тамбур	Подъезд 1, этаж 21	Общественное	2.8
475	Пожаробезопасная зона МГН	Подъезд 1, этаж 21	Общественное	2.6
476	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 21	Общественное	13.4
477	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 21	Общественное	14.8
478	Коридор	Подъезд 1, этаж 21	Общественное	42.9
479	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 21	Общественное	7.4
480	Тамбур	Подъезд 2, этаж 21	Общественное	8.4
481	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 21	Общественное	11.5
482	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 21	Общественное	14.3
483	Коридор	Подъезд 2, этаж 21	Общественное	15
484	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 21	Общественное	11.8
485	Тамбур	Подъезд 3, этаж 21	Общественное	2.8
486	Пожаробезопасная зона МГН	Подъезд 3, этаж 21	Общественное	2.6
487	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 21	Общественное	13.4
488	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 21	Общественное	14.8
489	Коридор	Подъезд 3, этаж 21	Общественное	29.9
490	Переходной балкон	Подъезд 4, этаж 21	Общественное	11.8
491	Тамбур	Подъезд 4, этаж 21	Общественное	2.8
492	Пожаробезопасная зона МГН	Подъезд 4, этаж 21	Общественное	2.6
493	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 21	Общественное	13.4
494	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 21	Общественное	14.8
495	Коридор	Подъезд 4, этаж 21	Общественное	33
496	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 22	Общественное	21.2
497	Чердак 1	Подъезд 1, этаж 22	Техническое	11.5
498	Тамбур	Подъезд 1, этаж 22	Общественное	2.7
499	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 22	Общественное	14
500	Пожаробезопасная зона МГН	Подъезд 1, этаж 22	Общественное	2.7
501	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 22	Общественное	14.8
502	Коридор	Подъезд 1, этаж 22	Общественное	38.4
503	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 22	Общественное	14.8
504	Тамбур	Подъезд 2, этаж 22	Общественное	8.4
505	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 22	Общественное	11.5
506	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 22	Общественное	14.3
507	Чердак 2	Подъезд 2, этаж 22	Техническое	14.2
508	Коридор	Подъезд 2, этаж 22	Общественное	14
509	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 22	Общественное	23.8
510	Тамбур	Подъезд 3, этаж 22	Общественное	2.7
511	Пожаробезопасная зона МГН	Подъезд 3, этаж 22	Общественное	2.7
512	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 22	Общественное	13.4
513	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 22	Общественное	14.8
514	Коридор	Подъезд 3, этаж 22	Общественное	20.3
515	Чердак 3	Подъезд 3, этаж 22	Техническое	12.4
516	Переходной балкон	Подъезд 4, этаж 22	Общественное	23.8
517	Тамбур	Подъезд 4, этаж 22	Общественное	2.7
518	Пожаробезопасная зона МГН	Подъезд 4, этаж 22	Общественное	2.7
519	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 22	Общественное	13.4
520	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 22	Общественное	14.8
521	Коридор	Подъезд 4, этаж 22	Общественное	25.3
522	Чердак 4	Подъезд 4, этаж 22	Техническое	10.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Жилой дом	Лифт, 12 шт	Вертикальный транспорт

2	Надземная часть	ГРЩ23.1.1	Электроснабжение жилой части
3	Надземная часть	ППУ23.1.1	Электроснабжение нагрузок ППЗ ж/ч
4	Надземная часть	ЩРА23.1.1	Электроснабжение арендаторов
5	Надземная часть	ГРЩ23.1.2	Электроснабжение жилой части
6	Надземная часть	ППУ23.1.2	Электроснабжение нагрузок ППЗ ж/ч
7	Надземная часть	ЩРА23.1.2	Электроснабжение арендаторов
8	Подземная часть	Насосная установка Grundfos (2 рабочих насоса и 1 резервный). Q=3,48л/с, H=39,69 м.в.ст., с электродвигателем мощностью 2,2 кВт каждый	Подача воды в жилые помещения 1 зона (2-10 эт.)
9	Подземная часть	Насосная установка Grundfos (2 рабочих насоса и 1 резервный). Q=3,98л/с, H=76,69 м.в.ст., с электродвигателем мощностью 3,0 кВт каждый	Подача воды в жилые помещения 2 зона (11-21 эт.)
10	Подземная часть	Насосная установка Grundfos (1 рабочий насос и 1 резервный). Q=0,44л/с, H=4,69 м.в.ст., с электродвигателем мощностью 0,37 кВт каждый	Подача воды во встроенные помещения 1 этажа
11	Подземная часть	Насосная установка Grundfos (1 рабочий насос и 1 резервный). Q=0,81л/с, H=80,32 м.в.ст., с электродвигателем мощностью 1,5 кВт каждый	Подача воды во встроенные помещения 22 этажа
12	Подземная часть	Насосная установка Grundfos (1 рабочий насос и 1 резервный). Q=9,234л/с, H=69,86 м.в.ст., с электродвигателем мощностью 11,0 кВт каждый	Подача воды в систему внутреннего противопожарного водоснабжения
13	Подземная часть	ИТП жилой части	Теплоснабжение
14	Подземная часть	ИТП встроенной части	Теплоснабжение
15	кровля жилого дома	Вентиляционное оборудование отечественного производства фирмы VKT	вентиляция
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4545244867 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3	Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 2100200000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Объект №2		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР "ИЗЫСКАТЕЛЬ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813593663
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИСПЫТАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР "СТРОЙЭКСПЕРТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7802321259
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.01.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0001-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: НЕВСКИЙ ЭКСПЕРТ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842517184
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 43-2-1-1-0087-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Автономные некоммерческие организации

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Институт экспертиз
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4345981464
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: жилой комплекс " Охта Хаус", ЖК "Охта Хаус", ЖК Охта Хаус, "Охта Хаус", Охта Хаус
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-007-0393.1-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 06.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:11:0006118:23_____
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 19 393 кв. м.
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектными решениями предусмотрено устройство на территории земельного участка проездов для движения транспортных средств жителей и проезда пожарных машин, а так же пешеходных тротуаров.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено размещение 67 м/м на открытых стоянках в границах участка, в т.ч. 54 м/м для инвалидов
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрена площадка для отдыха. Детская и спортивные площадки расположены в шаговой доступности на соседних земельных участках
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектными решениями предусмотрена размещения для сбора твердых отходов в границах земельного участка.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория озеленяется путем устройства газонов, посадкой кустарников, деревьев.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует требованиям по созданию без барьерной среды для маломобильных лиц. Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного доступа маломобильных групп населения на территорию и в помещения жилого дома
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено проектом
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Теплоэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02/667
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38960935,02 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-3498/18-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1100000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-3498/18-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 400000 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Региональные электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7814628982
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: письмо №51-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 101978004,37 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Непубличные / Закрытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЭЛЕКТРОНТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802184161
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Непубличные / Закрытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЭЛЕКТРОНТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802184161
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Непубличные / Закрытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЭЛЕКТРОНТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802184161
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Непубличные / Закрытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЭЛЕКТРОНТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802184161
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Непубличные / Закрытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЭЛЕКТРОНТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802184161
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений:
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 203

	15.1.3	В том числе машино-мест: 203
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4545244867 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 2100200000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Объект №3		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР "ИЗЫСКАТЕЛЬ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813593663
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: "ИСПЫТАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР "СТРОЙЭКСПЕРТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7802321259
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.01.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0001-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: НЕВСКИЙ ЭКСПЕРТ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842517184
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 43-2-1-1-0087-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Автономные некоммерческие организации

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Институт экспертиз
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4345981464
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: жилой комплекс " Охта Хаус", ЖК "Охта Хаус", ЖК Охта Хаус, "Охта Хаус", Охта Хаус
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-007-0393.1-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 06.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:11:0006118:23_____
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 19 393 кв. м.
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектными решениями предусмотрено устройство на территории земельного участка проездов для движения транспортных средств жителей и проезда пожарных машин, а так же пешеходных тротуаров.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено размещение 67 м/м на открытых стоянках в границах участка, в т.ч. 54 м/м для инвалидов
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрена площадка для отдыха. Детская и спортивные площадки расположены в шаговой доступности на соседних земельных участках
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектными решениями предусмотрена размещения для сбора твердых отходов в границах земельного участка.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория озеленяется путем устройства газонов, посадкой кустарников, деревьев.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует требованиям по созданию без барьерной среды для маломобильных лиц. Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного доступа маломобильных групп населения на территорию и в помещения жилого дома
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено проектом
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Теплоэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02/667
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38960935,02 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-3498/18-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1100000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-3498/18-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 400000 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Региональные электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7814628982
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: письмо №51-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 101978004,37 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Непубличные / Закрытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЭЛЕКТРОНТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802184161
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Непубличные / Закрытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЭЛЕКТРОНТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802184161
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Непубличные / Закрытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЭЛЕКТРОНТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802184161
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Непубличные / Закрытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЭЛЕКТРОНТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802184161
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЭЛЕКТРОНТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802184161
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений:
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 203

	15.1.3	В том числе машино-мест: 203
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4545244867 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 2100200000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Объект №4		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР "ИЗЫСКАТЕЛЬ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813593663
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: "ИСПЫТАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР "СТРОЙЭКСПЕРТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7802321259
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.01.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0001-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: НЕВСКИЙ ЭКСПЕРТ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842517184
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 43-2-1-1-0087-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Автономные некоммерческие организации

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Институт экспертиз
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4345981464
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: жилой комплекс " Охта Хаус", ЖК "Охта Хаус", ЖК Охта Хаус, "Охта Хаус", Охта Хаус
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-007-0393.1-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 06.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:11:0006118:23_____
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 19 393 кв. м.
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектными решениями предусмотрено устройство на территории земельного участка проездов для движения транспортных средств жителей и проезда пожарных машин, а так же пешеходных тротуаров.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено размещение 67 м/м на открытых стоянках в границах участка, в т.ч. 54 м/м для инвалидов
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрена площадка для отдыха. Детская и спортивные площадки расположены в шаговой доступности на соседних земельных участках
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектными решениями предусмотрена размещения для сбора твердых отходов в границах земельного участка.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория озеленяется путем устройства газонов, посадкой кустарников, деревьев.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует требованиям по созданию без барьерной среды для маломобильных лиц. Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного доступа маломобильных групп населения на территорию и в помещения жилого дома
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено проектом
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Теплоэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02/667
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38960935,02 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-3498/18-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1100000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-3498/18-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 400000 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Региональные электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7814628982
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: письмо №51-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 101978004,37 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Непубличные / Закрытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЭЛЕКТРОТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802184161
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЭЛЕКТРОТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802184161
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЭЛЕКТРОТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802184161
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Непубличные / Закрытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЭЛЕКТРОТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802184161
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Непубличные / Закрытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЭЛЕКТРОТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802184161
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 420
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 111

		15.1.3	В том числе машино-мест: 80		
		15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 31		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	2	1	84,52	3
10	Жилое	3	1	47,29	1
100	Жилое	18	1	47,29	1
101	Жилое	18	1	23,28	1
102	Жилое	18	1	56,9	2
103	Жилое	19	1	82,99	3
104	Жилое	19	1	41,08	1
105	Жилое	19	1	68,5	2
106	Жилое	19	1	46,86	1
107	Жилое	19	1	22,8	1
108	Жилое	19	1	56,9	2
109	Жилое	20	1	82,99	3
11	Жилое	3	1	23,28	1
110	Жилое	20	1	41,08	1
111	Жилое	20	1	68,5	2
112	Жилое	20	1	46,86	1
113	Жилое	20	1	22,8	1
114	Жилое	20	1	56,9	2
115	Жилое	21	1	82,99	3
116	Жилое	21	1	41,08	1
117	Жилое	21	1	68,5	2
118	Жилое	21	1	46,86	1
119	Жилое	21	1	22,8	1
12	Жилое	3	1	56,9	2
120	Жилое	21	1	56,9	2
121	Жилое	2	2	65,31	2
122	Жилое	2	2	44,84	1
123	Жилое	2	2	44,86	1
124	Жилое	2	2	45,16	1
125	Жилое	2	2	54,38	2
126	Жилое	3	2	64,75	2
127	Жилое	3	2	44,39	1
128	Жилое	3	2	44,41	1
129	Жилое	3	2	44,71	1
13	Жилое	4	1	83,62	3
130	Жилое	3	2	53,92	2
131	Жилое	4	2	64,75	2
132	Жилое	4	2	44,39	1
133	Жилое	4	2	44,41	1
134	Жилое	4	2	44,71	1
135	Жилое	4	2	53,92	2
136	Жилое	5	2	64,75	2
137	Жилое	5	2	44,39	1
138	Жилое	5	2	44,41	1
139	Жилое	5	2	44,71	1
14	Жилое	4	1	41,64	1
140	Жилое	5	2	53,92	2
141	Жилое	6	2	64,75	2
142	Жилое	6	2	44,39	1
143	Жилое	6	2	44,41	1
144	Жилое	6	2	44,71	1
145	Жилое	6	2	53,92	2
146	Жилое	7	2	64,75	2
147	Жилое	7	2	44,39	1
148	Жилое	7	2	44,41	1
149	Жилое	7	2	44,71	1
15	Жилое	4	1	69,06	2
150	Жилое	7	2	53,92	2
151	Жилое	8	2	64,75	2
152	Жилое	8	2	44,39	1
153	Жилое	8	2	44,41	1
154	Жилое	8	2	44,71	1
155	Жилое	8	2	53,92	2
156	Жилое	9	2	64,75	2
157	Жилое	9	2	44,39	1

158	Жилое	9	2	44,41	1
159	Жилое	9	2	44,71	1
16	Жилое	4	1	47,29	1
160	Жилое	9	2	53,92	2
161	Жилое	10	2	64,75	2
162	Жилое	10	2	44,39	1
163	Жилое	10	2	44,41	1
164	Жилое	10	2	44,71	1
165	Жилое	10	2	53,92	2
166	Жилое	11	2	64,75	2
167	Жилое	11	2	44,39	1
168	Жилое	11	2	44,41	1
169	Жилое	11	2	44,71	1
17	Жилое	4	1	23,28	1
170	Жилое	11	2	53,92	2
171	Жилое	12	2	64,75	2
172	Жилое	12	2	44,39	1
173	Жилое	12	2	44,41	1
174	Жилое	12	2	44,71	1
175	Жилое	12	2	53,92	2
176	Жилое	13	2	64,75	2
177	Жилое	13	2	44,39	1
178	Жилое	13	2	44,41	1
179	Жилое	13	2	44,71	1
18	Жилое	4	1	56,9	2
180	Жилое	13	2	53,92	2
181	Жилое	14	2	64,75	2
182	Жилое	14	2	44,39	1
183	Жилое	14	2	44,41	1
184	Жилое	14	2	44,71	1
185	Жилое	14	2	53,92	2
186	Жилое	15	2	64,75	2
187	Жилое	15	2	44,39	1
188	Жилое	15	2	44,41	1
189	Жилое	15	2	44,71	1
19	Жилое	5	1	83,62	3
190	Жилое	15	2	53,92	2
191	Жилое	16	2	64,75	2
192	Жилое	16	2	44,39	1
193	Жилое	16	2	44,41	1
194	Жилое	16	2	44,71	1
195	Жилое	16	2	53,92	2
196	Жилое	17	2	64,75	2
197	Жилое	17	2	44,39	1
198	Жилое	17	2	44,41	1
199	Жилое	17	2	44,71	1
2	Жилое	2	1	42,09	1
20	Жилое	5	1	41,64	1
200	Жилое	17	2	53,92	2
201	Жилое	18	2	64,75	2
202	Жилое	18	2	44,39	1
203	Жилое	18	2	44,41	1
204	Жилое	18	2	44,71	1
205	Жилое	18	2	53,92	2
206	Жилое	19	2	64,75	2
207	Жилое	19	2	43,77	1
208	Жилое	19	2	43,79	1
209	Жилое	19	2	44,28	1
21	Жилое	5	1	69,06	2
210	Жилое	19	2	53,33	2
211	Жилое	20	2	64,75	2
212	Жилое	20	2	43,77	1
213	Жилое	20	2	43,79	1
214	Жилое	20	2	44,28	1
215	Жилое	20	2	53,33	2
216	Жилое	21	2	64,75	2
217	Жилое	21	2	43,77	1
218	Жилое	21	2	43,79	1
219	Жилое	21	2	44,28	1
22	Жилое	5	1	47,29	1
220	Жилое	21	2	53,33	2

221	Жилое	2	3	39,42	1
222	Жилое	2	3	38,11	1
223	Жилое	2	3	38,55	1
224	Жилое	2	3	34,73	1
225	Жилое	2	3	63,26	2
226	Жилое	3	3	38,48	1
227	Жилое	3	3	37,65	1
228	Жилое	3	3	38,09	1
229	Жилое	3	3	34,27	1
23	Жилое	5	1	23,28	1
230	Жилое	3	3	62,32	2
231	Жилое	4	3	38,48	1
232	Жилое	4	3	37,65	1
233	Жилое	4	3	38,09	1
234	Жилое	4	3	34,27	1
235	Жилое	4	3	62,32	2
236	Жилое	5	3	38,48	1
237	Жилое	5	3	37,65	1
238	Жилое	5	3	38,09	1
239	Жилое	5	3	34,27	1
24	Жилое	5	1	56,9	2
240	Жилое	5	3	62,32	2
241	Жилое	6	3	38,48	1
242	Жилое	6	3	37,65	1
243	Жилое	6	3	38,09	1
244	Жилое	6	3	34,27	1
245	Жилое	6	3	62,32	2
246	Жилое	7	3	38,48	1
247	Жилое	7	3	37,65	1
248	Жилое	7	3	38,09	1
249	Жилое	7	3	34,27	1
25	Жилое	6	1	83,62	3
250	Жилое	7	3	62,32	2
251	Жилое	8	3	38,48	1
252	Жилое	8	3	37,65	1
253	Жилое	8	3	38,09	1
254	Жилое	8	3	34,27	1
255	Жилое	8	3	62,32	2
256	Жилое	9	3	38,48	1
257	Жилое	9	3	37,65	1
258	Жилое	9	3	38,09	1
259	Жилое	9	3	34,27	1
26	Жилое	6	1	41,64	1
260	Жилое	9	3	62,32	2
261	Жилое	10	3	38,48	1
262	Жилое	10	3	37,65	1
263	Жилое	10	3	38,09	1
264	Жилое	10	3	34,27	1
265	Жилое	10	3	62,32	2
266	Жилое	11	3	38,48	1
267	Жилое	11	3	37,65	1
268	Жилое	11	3	38,09	1
269	Жилое	11	3	34,27	1
27	Жилое	6	1	69,06	2
270	Жилое	11	3	62,32	2
271	Жилое	12	3	38,48	1
272	Жилое	12	3	37,65	1
273	Жилое	12	3	38,09	1
274	Жилое	12	3	34,27	1
275	Жилое	12	3	62,32	2
276	Жилое	13	3	38,48	1
277	Жилое	13	3	37,65	1
278	Жилое	13	3	38,09	1
279	Жилое	13	3	34,27	1
28	Жилое	6	1	47,29	1
280	Жилое	13	3	62,32	2
281	Жилое	14	3	38,48	1
282	Жилое	14	3	37,65	1
283	Жилое	14	3	38,09	1
284	Жилое	14	3	34,27	1
285	Жилое	14	3	62,32	2

286	Жилое	15	3	38,48	1
287	Жилое	15	3	37,65	1
288	Жилое	15	3	38,09	1
289	Жилое	15	3	34,27	1
29	Жилое	6	1	23,28	1
290	Жилое	15	3	62,32	2
291	Жилое	16	3	38,48	1
292	Жилое	16	3	37,65	1
293	Жилое	16	3	38,09	1
294	Жилое	16	3	34,27	1
295	Жилое	16	3	62,32	2
296	Жилое	17	3	38,48	1
297	Жилое	17	3	37,65	1
298	Жилое	17	3	38,09	1
299	Жилое	17	3	34,27	1
3	Жилое	2	1	69,52	2
30	Жилое	6	1	56,9	2
300	Жилое	17	3	62,32	2
301	Жилое	18	3	38,48	1
302	Жилое	18	3	37,65	1
303	Жилое	18	3	38,09	1
304	Жилое	18	3	34,27	1
305	Жилое	18	3	62,32	2
306	Жилое	19	3	38,48	1
307	Жилое	19	3	37,19	1
308	Жилое	19	3	37,63	1
309	Жилое	19	3	33,81	1
31	Жилое	7	1	83,62	3
310	Жилое	19	3	62,32	2
311	Жилое	20	3	38,48	1
312	Жилое	20	3	37,19	1
313	Жилое	20	3	37,63	1
314	Жилое	20	3	33,81	1
315	Жилое	20	3	62,32	2
316	Жилое	21	3	38,48	1
317	Жилое	21	3	37,19	1
318	Жилое	21	3	37,63	1
319	Жилое	21	3	33,81	1
32	Жилое	7	1	41,64	1
320	Жилое	21	3	62,32	2
321	Жилое	2	4	58,22	2
322	Жилое	2	4	41,84	1
323	Жилое	2	4	35,32	1
324	Жилое	2	4	36,39	1
325	Жилое	2	4	65,24	2
326	Жилое	3	4	57,27	2
327	Жилое	3	4	41,38	1
328	Жилое	3	4	34,87	1
329	Жилое	3	4	35,94	1
33	Жилое	7	1	69,06	2
330	Жилое	3	4	64,33	2
331	Жилое	4	4	57,27	2
332	Жилое	4	4	41,38	1
333	Жилое	4	4	34,87	1
334	Жилое	4	4	35,94	1
335	Жилое	4	4	64,33	2
336	Жилое	5	4	57,27	2
337	Жилое	5	4	41,38	1
338	Жилое	5	4	34,87	1
339	Жилое	5	4	35,94	1
34	Жилое	7	1	47,29	1
340	Жилое	5	4	64,33	2
341	Жилое	6	4	57,27	2
342	Жилое	6	4	41,38	1
343	Жилое	6	4	34,87	1
344	Жилое	6	4	35,94	1
345	Жилое	6	4	64,33	2
346	Жилое	7	4	57,27	2
347	Жилое	7	4	41,38	1
348	Жилое	7	4	34,87	1
349	Жилое	7	4	35,94	1

35	Жилое	7	1	23,28	1
350	Жилое	7	4	64,33	2
351	Жилое	8	4	57,27	2
352	Жилое	8	4	41,38	1
353	Жилое	8	4	34,87	1
354	Жилое	8	4	35,94	1
355	Жилое	8	4	64,33	2
356	Жилое	9	4	57,27	2
357	Жилое	9	4	41,38	1
358	Жилое	9	4	34,87	1
359	Жилое	9	4	35,94	1
36	Жилое	7	1	56,9	2
360	Жилое	9	4	64,33	2
361	Жилое	10	4	57,27	2
362	Жилое	10	4	41,38	1
363	Жилое	10	4	34,87	1
364	Жилое	10	4	35,94	1
365	Жилое	10	4	64,33	2
366	Жилое	11	4	57,27	2
367	Жилое	11	4	41,38	1
368	Жилое	11	4	34,87	1
369	Жилое	11	4	35,94	1
37	Жилое	8	1	83,62	3
370	Жилое	11	4	64,33	2
371	Жилое	12	4	57,27	2
372	Жилое	12	4	41,38	1
373	Жилое	12	4	34,87	1
374	Жилое	12	4	35,94	1
375	Жилое	12	4	64,33	2
376	Жилое	13	4	57,27	2
377	Жилое	13	4	41,38	1
378	Жилое	13	4	34,87	1
379	Жилое	13	4	35,94	1
38	Жилое	8	1	41,64	1
380	Жилое	13	4	64,33	2
381	Жилое	14	4	57,27	2
382	Жилое	14	4	41,38	1
383	Жилое	14	4	34,87	1
384	Жилое	14	4	35,94	1
385	Жилое	14	4	64,33	2
386	Жилое	15	4	57,27	2
387	Жилое	15	4	41,38	1
388	Жилое	15	4	34,87	1
389	Жилое	15	4	35,94	1
39	Жилое	8	1	69,06	2
390	Жилое	15	4	64,33	2
391	Жилое	16	4	57,27	2
392	Жилое	16	4	41,38	1
393	Жилое	16	4	34,87	1
394	Жилое	16	4	35,94	1
395	Жилое	16	4	64,33	2
396	Жилое	17	4	57,27	2
397	Жилое	17	4	41,38	1
398	Жилое	17	4	34,87	1
399	Жилое	17	4	35,94	1
4	Жилое	2	1	47,79	1
40	Жилое	8	1	47,29	1
400	Жилое	17	4	64,33	2
401	Жилое	18	4	57,27	2
402	Жилое	18	4	41,38	1
403	Жилое	18	4	34,87	1
404	Жилое	18	4	35,94	1
405	Жилое	18	4	64,33	2
406	Жилое	19	4	57,27	2
407	Жилое	19	4	40,69	1
408	Жилое	19	4	34,2	1
409	Жилое	19	4	35,27	1
41	Жилое	8	1	23,28	1
410	Жилое	19	4	63,85	2
411	Жилое	20	4	57,27	2
412	Жилое	20	4	40,69	1

413	Жилое	20	4	34,2	1
414	Жилое	20	4	35,27	1
415	Жилое	20	4	63,85	2
416	Жилое	21	4	57,27	2
417	Жилое	21	4	40,69	1
418	Жилое	21	4	34,2	1
419	Жилое	21	4	35,27	1
42	Жилое	8	1	56,9	2
420	Жилое	21	4	63,85	2
43	Жилое	9	1	83,62	3
44	Жилое	9	1	41,64	1
45	Жилое	9	1	69,06	2
46	Жилое	9	1	47,29	1
47	Жилое	9	1	23,28	1
48	Жилое	9	1	56,9	2
49	Жилое	10	1	83,62	3
5	Жилое	2	1	23,75	1
50	Жилое	10	1	41,64	1
51	Жилое	10	1	69,06	2
52	Жилое	10	1	47,29	1
53	Жилое	10	1	23,28	1
54	Жилое	10	1	56,9	2
55	Жилое	11	1	83,62	3
56	Жилое	11	1	41,64	1
57	Жилое	11	1	69,06	2
58	Жилое	11	1	47,29	1
59	Жилое	11	1	23,28	1
6	Жилое	2	1	57,84	2
60	Жилое	11	1	56,9	2
61	Жилое	12	1	83,62	3
62	Жилое	12	1	41,64	1
63	Жилое	12	1	69,06	2
64	Жилое	12	1	47,29	1
65	Жилое	12	1	23,28	1
66	Жилое	12	1	56,9	2
67	Жилое	13	1	83,62	3
68	Жилое	13	1	41,64	1
69	Жилое	13	1	69,06	2
7	Жилое	3	1	83,62	3
70	Жилое	13	1	47,29	1
71	Жилое	13	1	23,28	1
72	Жилое	13	1	56,9	2
73	Жилое	14	1	83,62	3
74	Жилое	14	1	41,64	1
75	Жилое	14	1	69,06	2
76	Жилое	14	1	47,29	1
77	Жилое	14	1	23,28	1
78	Жилое	14	1	56,9	2
79	Жилое	15	1	83,62	3
8	Жилое	3	1	41,64	1
80	Жилое	15	1	41,64	1
81	Жилое	15	1	69,06	2
82	Жилое	15	1	47,29	1
83	Жилое	15	1	23,28	1
84	Жилое	15	1	56,9	2
85	Жилое	16	1	83,62	3
86	Жилое	16	1	41,64	1
87	Жилое	16	1	69,06	2
88	Жилое	16	1	47,29	1
89	Жилое	16	1	23,28	1
9	Жилое	3	1	69,06	2
90	Жилое	16	1	56,9	2
91	Жилое	17	1	83,62	3
92	Жилое	17	1	41,64	1
93	Жилое	17	1	69,06	2
94	Жилое	17	1	47,29	1
95	Жилое	17	1	23,28	1
96	Жилое	17	1	56,9	2
97	Жилое	18	1	83,62	3
98	Жилое	18	1	41,64	1
99	Жилое	18	1	69,06	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
В-1-3.1	Помещения под размещение магазина непродовольственных товаров	1	1	91,84	Торговый зал	78,67
					ПУИ	3,2
					Санузел	5,26
					Тамбур	4,83
В-2-3.1	Помещения под размещение магазина непродовольственных товаров	1	1	104,14	Торговый зал	86,13
					ПУИ	6,43
					Санузел	6,34
					Тамбур	5,24
В-3-3.1	Помещения под размещение магазина непродовольственных товаров	1	1	80,29	Торговый зал	59,74
					ПУИ	7,84
					Санузел	7,88
					Тамбур	4,83
В-4-3.1	Помещения под размещение магазина непродовольственных товаров	1	1	131,35	Торговый зал	115,35
					ПУИ	5,46
					Санузел	5,71
					Тамбур	4,83
В-5-3.2	Помещения под размещение магазина непродовольственных товаров	1	2	96,43	Торговый зал	83,05
					ПУИ	3,11
					Санузел	5,44
					Тамбур	4,83
В-6-3.2	Помещения под размещение магазина непродовольственных товаров	1	2	82,25	Торговый зал	69,2
					ПУИ	3,06
					Санузел	5,16
					Тамбур	4,83
В-7-3.2	Помещения под размещение магазина непродовольственных товаров	1	2	98,75	Торговый зал	82,71
					ПУИ	6,05
					Санузел	5,16
					Тамбур	4,83
В-8-3.3	Помещения под размещение магазина непродовольственных товаров	1	3	72,87	Торговый зал	57,24
					ПУИ	2,96
					Санузел	5,45
					Тамбур	7,22
В-9-3.3	Помещения под размещение магазина непродовольственных товаров	1	3	112,6	Торговый зал	96,83
					ПУИ	3,8
					Санузел	7,14
					Тамбур	4,83
В-10-3.3	Помещения под размещение магазина непродовольственных товаров	1	3	97,39	Торговый зал	81,86
					ПУИ	4,99
					Санузел	5,71
					Тамбур	4,83
В-11-3.4	Помещения под размещение магазина непродовольственных товаров	1	4	76,57	Торговый зал	60,72
					ПУИ	2,88
					Санузел	5,31
					Тамбур	7,66
В-12-3.4	Помещения под размещение магазина непродовольственных товаров	1	4	55,44	Торговый зал	42,22
					ПУИ	2,76
					Санузел	5,63
					Тамбур	4,83
В-13-3.4	Помещения под размещение магазина непродовольственных товаров	1	4	103,39	Торговый зал	89,61
					ПУИ	3,87
					Санузел	5,14
					Тамбур	4,77
В-14-3.4	Помещения под размещение магазина непродовольственных товаров	1	4	49,82	Торговый зал	35,67
					ПУИ	4,09
					Санузел	5,31
					Тамбур	4,75
В-15-3.1	Мастерская художника	22	1	114,32	Помещение мастерской	12,59
					Помещение мастерской	17,34
					Помещение мастерской	12,46
					Помещение мастерской	14,86
					Кухня	12,57
					Сан. Узел	3,91
					Сан. Узел	4,06
					Коридор	18,68
					Коридор	4,31
Балкон	6,16					
В-16-3.1	Мастерская художника	22	1	71,65	Балкон	7,38
					Помещение мастерской	18,3

					Помещение мастерской	14,23
					Кухня	19,26
					Сан. Узел	6,19
					Коридор	9,82
					Балкон	3,85
B-17-3.1	Мастерская художника	22	1	49,38	Помещение мастерской	11,56
					Кухня	18,91
					Сан. Узел	10,21
					Коридор	4,52
					Балкон	4,18
B-18-3.1	Мастерская художника	22	1	25,65	Помещение мастерской	14
					Сан. Узел	3,66
					Коридор	3,48
					Балкон	4,51
B-19-3.1	Мастерская художника	22	1	59,77	Помещение мастерской	11,53
					Помещение мастерской	12,28
					Кухня	15,55
					Сан. Узел	3,96
					Коридор	9,57
					Гардеробная	2,28
					Балкон	4,6
B-20-3.2	Мастерская художника	22	2	55,77	Помещение мастерской	15,83
					Помещение мастерской	13,2
					Кухня	12,07
					Сан. Узел	4,2
					Коридор	6,87
					Балкон	3,6
B-21-3.2	Мастерская художника	22	2	47,77	Помещение мастерской	19,52
					Кухня	13,12
					Сан. Узел	5,88
					Коридор	4,8
					Балкон	4,45
B-22-3.2	Мастерская художника	22	2	46,35	Помещение мастерской	19
					Кухня	12,3
					Сан. Узел	4,26
					Коридор	6,54
					Балкон	4,25
B-23-3.2	Мастерская художника	22	2	90,97	Помещение мастерской	15,54
					Помещение мастерской	16,24
					Помещение мастерской	14,4
					Кухня	12,3
					Сан. Узел	4,26
					Коридор	15,36
					Гардеробная	4,87
					Балкон	3,8
					Балкон	4,2
B-24-3.3	Мастерская художника	22	3	99,54	Помещение мастерской	12,31
					Помещение мастерской	11,12
					Помещение мастерской	16,21
					Помещение мастерской	18,68
					Кухня	10,54
					Сан. Узел	4,28
					Сан. Узел	2,14
					Коридор	11,19
					Гардеробная	5,57
					Балкон	3,7
					Балкон	3,8
B-25-3.3	Мастерская художника	22	3	39,79	Помещение мастерской	15,18
					Кухня	9,82
					Сан. Узел	4,28
					Коридор	6,38
					Балкон	4,13
B-26-3.3	Мастерская художника	22	3	62,95	Помещение мастерской	15,71
					Помещение мастерской	12,71
					Кухня	10,17
					Сан. Узел	4,75
					Сан. Узел	4,63
					Коридор	4,95
					Коридор	3,78
					Коридор	2,26
					Балкон	3,99

B-27-3.4	Мастерская художника	22	4	30,79	Помещение мастерской	12,95
					Помещение мастерской	13,55
					Помещение мастерской	4,29
					Помещение мастерской	2,67
					Помещение мастерской	10,74
					Кухня	11,58
					Сан. Узел	4,28
					Коридор	14,05
					Балкон	3,72
					Балкон	4,62
B-28-3.4	Мастерская художника	22	4	37,5	Помещение мастерской	13,91
					Кухня	9,69
					Сан. Узел	4,28
					Коридор	5,23
					Балкон	4,39
B-29-3.4	Мастерская художника	22	4	44,4	Помещение мастерской	16,34
					Кухня	13,25
					Сан. Узел	4,49
					Коридор	3,92
					Балкон	6,4
B-30-3.4	Мастерская художника	22	4	59,79	Помещение мастерской	12,26
					Помещение мастерской	14,38
					Кухня	16,98
					Сан. Узел	4,92
					Коридор	7,59
					Балкон	3,66
АН1	автостоянка	-1	1	5381,5	undefined	undefined

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	ИТП/узел учета тепла (жилье)	Подъезд 1, подвал	техническое	61.9
2	Помещение ввода кабелей	Подъезд 1, подвал	техническое	31.69
3	Узел связи	Подъезд 1, подвал	техническое	16.5
4	ИТП/узел учета тепла (встройка)	Подъезд 1, подвал	техническое	38.75
5	Водомерный узел	Подъезд 1, подвал	техническое	20.47
6	Насосная ПТ/Насосная ХВП	Подъезд 1, подвал	техническое	14.29
7	Насосная (встройка)	Подъезд 1, подвал	техническое	26.25
8	Помещение подвала	Подъезд 1, подвал	техническое	267.81
9	Помещение подвала	Подъезд 2, подвал	техническое	370.77
10	Помещение подвала	Подъезд 3, подвал	техническое	328.69
11	Помещение подвала	Подъезд 4, подвал	техническое	364.09
12	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж 1	Общедомовое	15.55
13	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общедомовое	18.83
14	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общедомовое	8.08
15	Лифтовой хол	Подъезд 1, этаж 1	Общедомовое	10.81
16	ПУИ	Подъезд 1, этаж 1	Общедомовое	5.81
17	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общедомовое	18.83
18	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общедомовое	6.93
19	Лифтовой хол	Подъезд 2, этаж 1	Общедомовое	8.95
20	Мусоросборная камера	Подъезд 2, этаж 1	Общедомовое	5.54
21	ПУИ	Подъезд 2, этаж 1	Общедомовое	2.63
22	Сквозной проход	Подъезд 2, этаж 1	Общедомовое	29.35
23	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Общедомовое	18.85
24	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общедомовое	7.87
25	Лифтовой хол	Подъезд 3, этаж 1	Общедомовое	10.81
26	ПУИ	Подъезд 3, этаж 1	Общедомовое	5.88
27	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 1	Общедомовое	18.85
28	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	Общедомовое	6.93
29	Лифтовой хол	Подъезд 4, этаж 1	Общедомовое	8.95
30	Мусоросборная камера	Подъезд 4, этаж 1	Общедомовое	5.54
31	ПУИ	Подъезд 4, этаж 1	Общедомовое	3.24
32	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	Служебное	2.88
33	Диспетчерская	Подъезд 4, этаж 1	Служебное	23.1
34	Санузел	Подъезд 4, этаж 1	Служебное	2.62
35	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	11.8
36	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	2.75
37	Лифтовой хол	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.08
38	Зона безопасности МГН	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	2.72
39	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	14.85

466	Коридор	Подъезд 4, этаж 19	Общественное	35.85
467	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 20	Общественное	12.74
468	Тамбур	Подъезд 1, этаж 20	Общественное	2.75
469	Лифтовой хол	Подъезд 1, этаж 20	Общественное	13.08
470	Зона безопасности МГН	Подъезд 1, этаж 20	Общественное	2.72
471	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 20	Общественное	14.85
472	Коридор	Подъезд 1, этаж 20	Общественное	45.22
473	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 20	Общественное	12.2
474	Тамбур	Подъезд 2, этаж 20	Общественное	2.75
475	Лифтовой хол	Подъезд 2, этаж 20	Общественное	10.83
476	Зона безопасности МГН	Подъезд 2, этаж 20	Общественное	2.72
477	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 20	Общественное	14.85
478	Коридор	Подъезд 2, этаж 20	Общественное	32.31
479	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 20	Общественное	12.74
480	Тамбур	Подъезд 3, этаж 20	Общественное	2.76
481	Лифтовой хол	Подъезд 3, этаж 20	Общественное	13.08
482	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, этаж 20	Общественное	2.56
483	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 20	Общественное	14.88
484	Коридор	Подъезд 3, этаж 20	Общественное	34.46
485	Переходной балкон	Подъезд 4, этаж 20	Общественное	12.2
486	Тамбур	Подъезд 4, этаж 20	Общественное	2.75
487	Лифтовой хол	Подъезд 4, этаж 20	Общественное	10.83
488	Зона безопасности МГН	Подъезд 4, этаж 20	Общественное	2.72
489	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 20	Общественное	14.88
490	Коридор	Подъезд 4, этаж 20	Общественное	35.85
491	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 21	Общественное	12.74
492	Тамбур	Подъезд 1, этаж 21	Общественное	2.75
493	Лифтовой хол	Подъезд 1, этаж 21	Общественное	13.08
494	Зона безопасности МГН	Подъезд 1, этаж 21	Общественное	2.72
495	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 21	Общественное	14.85
496	Коридор	Подъезд 1, этаж 21	Общественное	45.22
497	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 21	Общественное	12.2
498	Тамбур	Подъезд 2, этаж 21	Общественное	2.75
499	Лифтовой хол	Подъезд 2, этаж 21	Общественное	10.83
500	Зона безопасности МГН	Подъезд 2, этаж 21	Общественное	2.72
501	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 21	Общественное	14.85
502	Коридор	Подъезд 2, этаж 21	Общественное	32.31
503	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 21	Общественное	12.74
504	Тамбур	Подъезд 3, этаж 21	Общественное	2.76
505	Лифтовой хол	Подъезд 3, этаж 21	Общественное	13.08
506	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, этаж 21	Общественное	2.56
507	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 21	Общественное	14.88
508	Коридор	Подъезд 3, этаж 21	Общественное	34.46
509	Переходной балкон	Подъезд 4, этаж 21	Общественное	12.2
510	Тамбур	Подъезд 4, этаж 21	Общественное	2.75
511	Лифтовой хол	Подъезд 4, этаж 21	Общественное	10.83
512	Зона безопасности МГН	Подъезд 4, этаж 21	Общественное	2.72
513	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 21	Общественное	14.88
514	Коридор	Подъезд 4, этаж 21	Общественное	35.85

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная и надземная части	Система пожарной сигнализации	Автоматическая установка пожарной сигнализации подземного гаража подземного гаража
2	Подземная и надземная части	Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре	Оповещение и управление эвакуации при пожаре подземного гаража подземного гаража
3	Подземная и надземная части	Система автоматики противопожарной защиты	Автоматика противопожарной защиты подземного гаража подземного гаража
4	Надземная часть	ЩРД-23.2.1	Система диспетчеризации жилых домов
5	Надземная часть	ЩРД-23.2.2	Система диспетчеризации жилых домов
6	Надземная часть	ЩРД-23.2.3	Система диспетчеризации жилых домов
7	Надземная часть	ЩРД-23.2.4	Система диспетчеризации жилых домов
8	Надземная часть	ЩРД-23.2.5	Система диспетчеризации жилых домов
9	Надземная часть	ЩРД-23.2.6	Система диспетчеризации жилых домов
10	Подземная часть	ЩРД-23.Г	Система диспетчеризации подземного гаража
11	Подземная часть	Пульт диспетчера СДК-330.8S	Система диспетчеризации подземного гаража
12	Жилой дом	Лифт, 12 шт	перевозка пассажиров
13	Подземная часть	ИТП жилой части	Теплоснабжение
14	Подземная часть	ИТП встроенной части	Теплоснабжение

15	Кровля жилого дома	Вентиляционное оборудование отечественного производства фирмы VKT	Вентиляция
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4545244867 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3	Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 2100200000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1	О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E919B9E9F24016A0E81134797C87CE33

Владелец: **АО ЭТАЛОН ЛЕНСПЕЦСМУ, Щербина Геннадий
Филиппович, Санкт-Петербург**

Действителен: с 26.06.2018 по 26.06.2019